



公司宣传册

ADVOCATES AND SOLICITORS SINCE 1987



目录

- 1 关于我们
- 2 业务领域
 - 资产追回
 - 银行/金融/金融科技
 - 企业服务
 - 数据保护/隐私/网络安全
 - 家事法
 - 破产与私人受托人
 - 保险
 - 知识产权/技术
 - 诉讼/争议解决
 - 私人客户
 - 不动产
- 3 联系我们



关于我们

安晟律师事务所(前名杨梁白律师事务所)是一家为个人、金融机构、政府机构及公司企业各类客户提供综合服务的法律公司。成立于1987年,我们现拥有一支近150名在主要业务领域提供法律服务的组织严密的律师及职员团队。事务所也在1997年在中国上海设立了代表处。

我们公司通过在上海的代表处以及与马来西亚、印度、印度尼西亚及其他超过100个城市的相关律师事务所的业务联系,在亚洲及其他地区建立了广泛的业务网络,使得我们可以为遇到多法域事务的客户有效的服务。

我们秉承保持可持续、创新、专业、技术领先的法律业务的信仰。我们相信通过这一途径既可以全面地服务我们的客户,也可以提升我们的员工。



ASSET RECOVERY

Let us recover your assets



资产追回

资产追回与破产业务部在新加坡拥有为众多银行、金融机构、政府机构和公司的债务及资产追回方面的良好记录。 执业团队处理了数量庞大的诸如信用卡和签帐卡索赔, 银行索赔 (有担保和无担保), 零售和企业信贷索赔。我们的律师还处理租赁索赔, 与租购和租赁有关的索赔以及包括设备、房地产和股票在内的担保的执行/实现。

我们拥有一支由经验丰富的律师和辅助人员组成的专业团队, 负责处理从发出传票到执行程序的所有索赔。我们还拥有一支富有经验的庞大团队来负责向债务人催讨, 处理准备工作, 法院文件的备案与送达以及参加执行程序。我们公司已建立了一个专有的基于 Web 的案例管理系统来跟踪每个案例的状态。该系统还链接到我们的机构客户, 这使得我们的客户能够通过该系统以电子方式给出指示, 并允许他们访问相关案件的状态及文件。

银行/金融/ 金融科技

我们向银行、其他金融机构及公司提供广泛的银行与金融法律服务。

我们的银行/金融律师为本地及国际金融机构在新产品开发，担保架构的文件准备，金融交易与产品的构建，银行标准文件的审查与起草以及法律与监管合规等方面提供建议与帮助。

我们还为包括资产及资产支持的融资，双边及银团贷款，跨境融资，债务重组，贷款/信用贷款，项目与财产融资，船舶融资以及贸易融资等各类业务提供建议。

我们已就与金融科技潜在使用案例有关的法律和监管问题为客户提供咨询。我们的客户包括金融服务集团，支付服务提供商，技术公司，初创企业和投资者。

BANKING, FINANCE & FINTECH

Leading edge technology and solutions

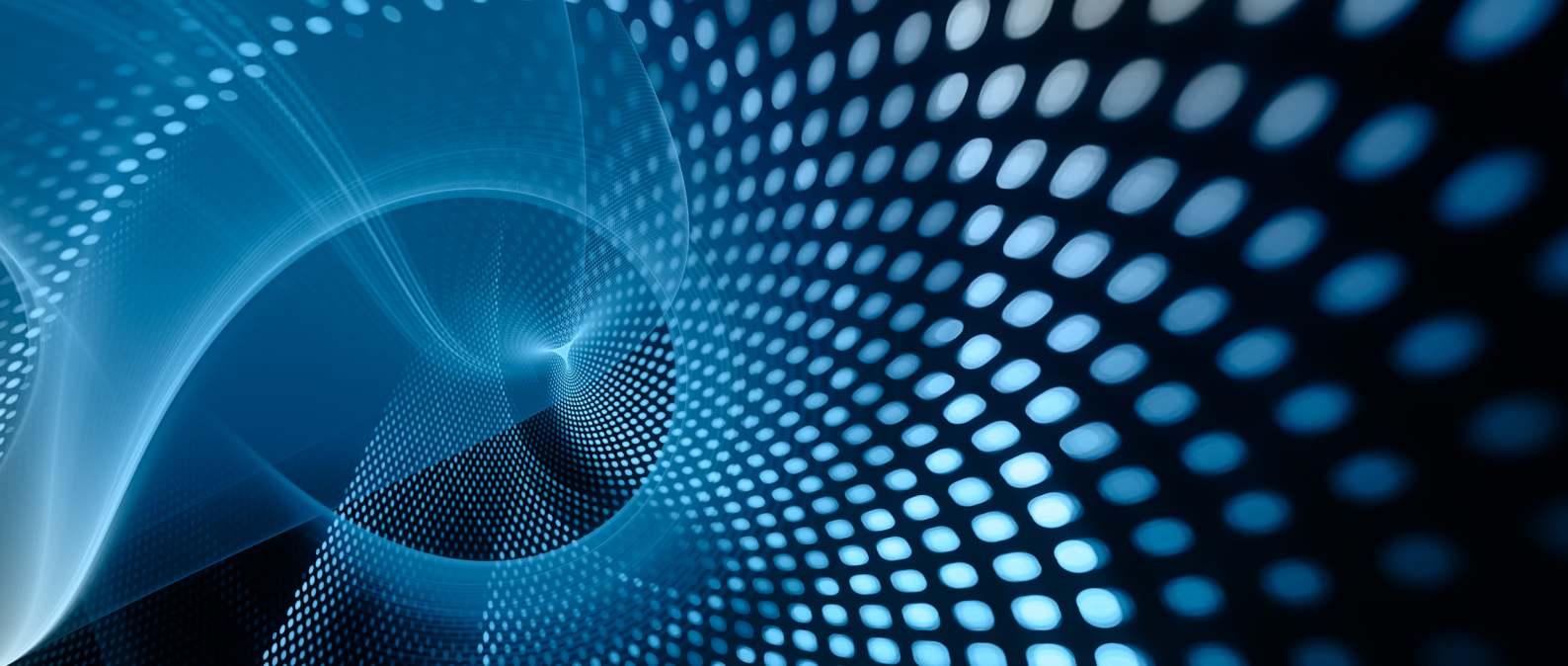
我们的业务包括:

- 为各类利用区块链技术的客户在线或以其他方式购买的代币的发行提供咨询，这些代币赋予与医疗产品和服务，旅行和运输，酒店和住宿，娱乐和其他服务有关的某些利益和权利。
- 协助主要利用在线平台开展业务，以促进不同司法管辖区的赛马以及商品和服务的零碎股权的交易，支付，出售和/或购买。
- 为一家国际集团的本地实体就通过移动应用程序和其他金融技术开展提供储值卡和汇款服务的业务提供法律服务。
- 为国际支付解决方案提供商提供有关新加坡支付服务的法律和监管问题的法律意见。
- 为一家外国金融机构的新加坡分支机构提供在线金融产品和服务、交易平台和托管服务提供法律服务。
- 为初创公司提供在线金融游戏业务的建议。
- 为多家金融机构就与新加坡快速反应代码计划有关的操作规则和成员协议提供法律意见。
- 为客户提供有关由区块链技术驱动的交易市场提供的产品和服务的条款和条件的建议。
- 协助客户获得必要的许可证并确保遵守法律和法规要求。
- 为提供在线金融服务的各种客户提供法律服务。



CORPORATE SERVICES

Enterprise-level solutions to grow businesses



企业服务

我们的企业服务业务组由在公司与商业交易领域具有广泛经验的律师组成。我们的服务既包括提供基础性的法律支持，如公司秘书，雇佣及移民建议，监管及合规方面的建议，也包括公司重组与并购。

我们的公司律师可以在下列领域提供服务：

代理，经销，授权及特许经营协议
公司设立
公司秘书服务
雇佣
合资
与资本市场服务和财务顾问
立法有关的许可问题
银团贷款
本地及外国公司的上市
并购
保密协议
合伙协议
监管与合规，风险管理，内部审查
重组
股份与业务的买卖
股东协议
风险资本/私人股权投资



DATA PROTECTION, PRIVACY & CYBERSECURITY

**We help protect your
data and privacy**

数据保护/隐私/ 网络安全

我们为客户提供与数据保护相关的包括数据的收集, 使用, 存储, 披露, 传输和破坏等全方位的建议。我们为客户提供有关隐私, 风险管理和网络安全的法律合规性和商业策略方面的建议。

我们的律师已就有关新加坡以及跨境数据保护和合规性问题向领先的本地和跨国企业提供法律咨询。

我们的服务包括:

- 制定数据保护合规策略
- 起草和审查隐私政策以及相关的条款和条件
- 进行数据保护合规性审核
- 预防和管理数据安全漏洞
- 就与个人数据保护有关的关键问题提供咨询, 例如数据保留, 系统迁移项目, 访问请求, 并协助对根据调查提出的信息请求做出响应
- 就因提供网络安全服务和相关活动而引起的法律问题提供咨询
- 举办培训研讨会



FAMILY LAW CENTRE

We brighten life's journey



家事法

我们以我们的家事法律中心为荣，该中心提供个性化且私密的环境，我们的客户可以在此讨论与婚姻，家庭和财产规划有关的问题。

信托，遗嘱和遗嘱认证

我们专业的律师团队会就财产规划，遗嘱，持久授权书，资产保全和遗嘱认证等事宜为本地和外国个人提供建议。我们的全球网络使我们可以在客户资产位于国际范围内时与来自外国司法管辖区的律师合作。我们还代表家庭，遗嘱执行人，管理人，受托人和受益人处理有争议和无争议的遗嘱认证，信托和财产事务。

家庭与婚姻法

我们的律师能够为客户起草婚前和婚后协议并提供建议，协助客户在婚姻期间进行财富规划和资产保全。

我们在为客户提供有关司法分居，离婚，监护，照料和控制、抚养和财务以及辅助救济程序的咨询服务方面具有丰富的经验。

心智能力

持久授权书

我们能够协助客户订立持久授权书，这份法律文件可以让他们有权在一旦失去心智能力时自愿任命一个或多个人代表他们做出决定并行事。

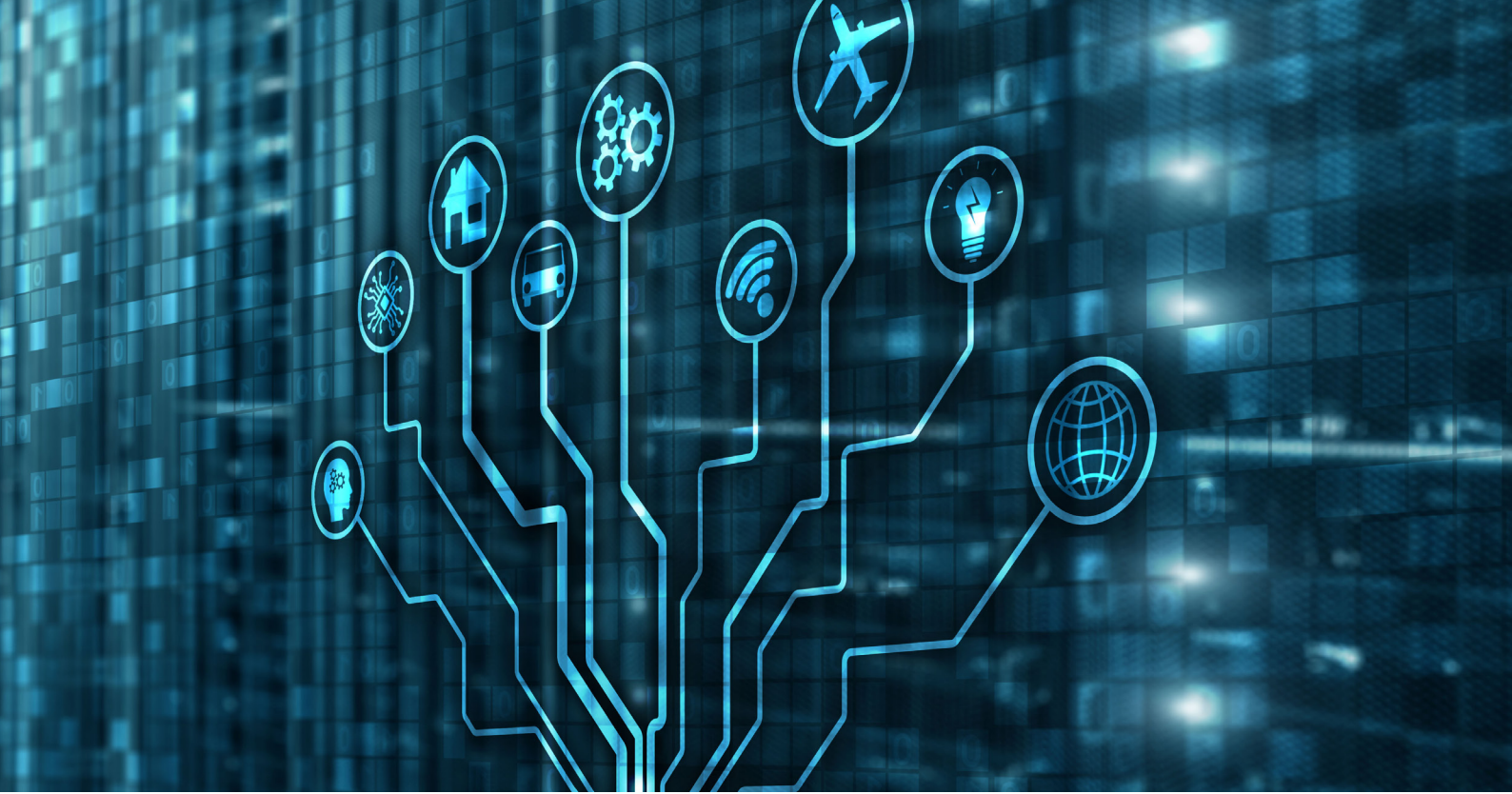
委任代理

如果在失去心智能力之前尚未订立持久授权书，则其家庭成员或亲人可以向法院申请任命一名代理人来管理相关事务。我们的专业团队能够协助客户在法院准备和提交申请，以及参加法院听审。



INSOLVENCY AND PRIVATE TRUSTEES

Your partner in debt crisis management



破产与私人受托人

我们拥有一支经验丰富的律师和员工团队，并拥有数十年破产实践的丰富经验。我们在破产法的各个领域为新加坡的大多数主要银行，金融机构和债权人提供法律服务。

我们的破产与私人受托人业务组为破产接收，司法管理，债权和解，债务人公司的重组以及个人自愿安排和破产提供咨询服务。

我们在担任个人破产的私人受托人以管理破产者的财产，调查破产者的任何隐藏资产并变现这些资产方面具有丰富的经验。



INSURANCE

Protecting you and what's precious to you

保险

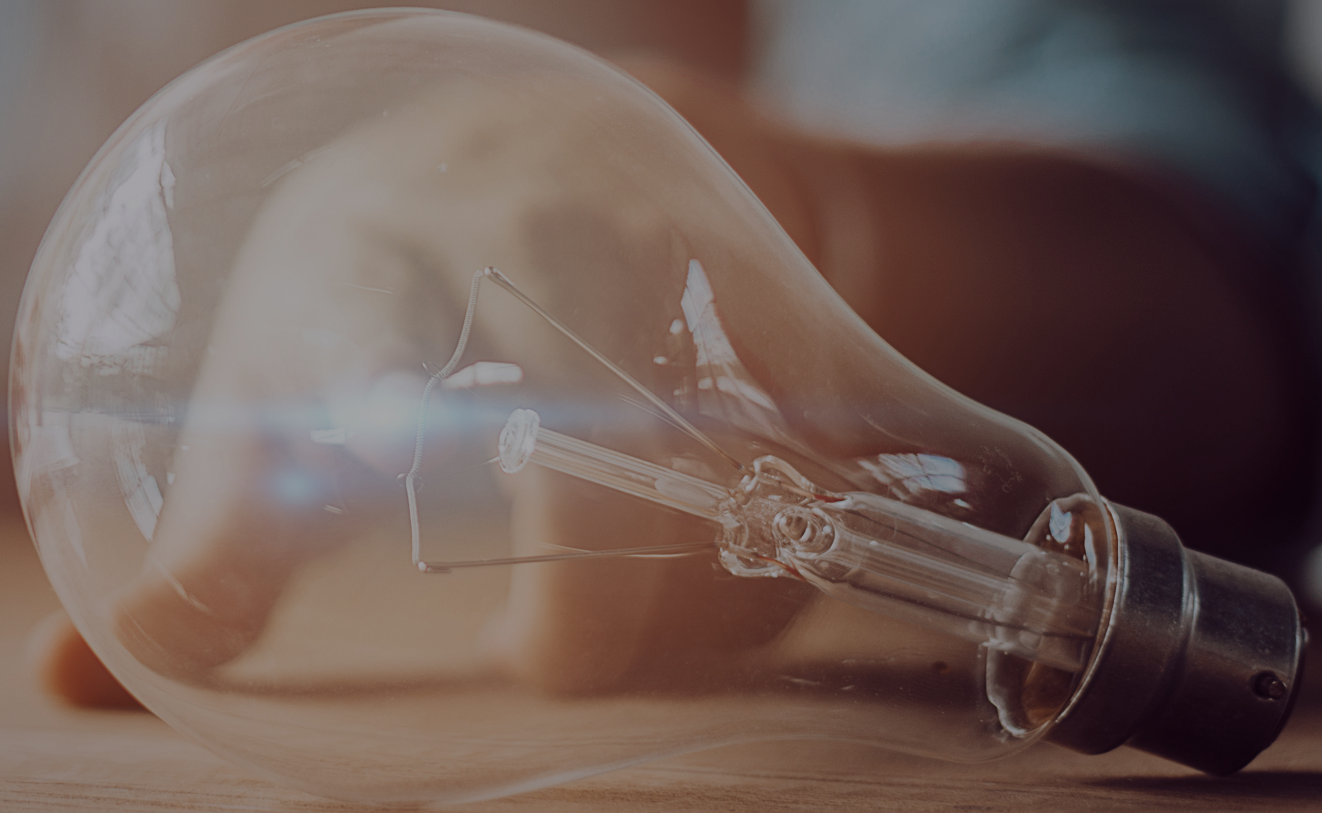
我们的保险部拥有为本地及外国主要公司在诸如财产损失, 个人伤害, 工伤赔偿, 行业事故, 机动车理赔申请等各类与保险相关事项提供建议的多年经验。我们在保险理赔中代表过承保人, 被保险人及第三方当事人。

我们为客户提供最新的本地监管与合规的建议并草拟保险文件, 提供向非保险当事人追偿的服务。

我们的保险律师在某些特殊专门领域如海事, 建造与工程相关的赔偿申请会与我们的诉讼/争议解决部门律师密切合作。

INTELLECTUAL PROPERTY & TECHNOLOGY


**We help preserve what
is rightfully yours**



知识产权/技术

我们的知识产权/技术律师为本地及国际公司与个人在涉及版权，专利，商标及注册设计的相关事务，包括本地及国际的申请与注册，知识产权的许可商业协议，媒体与技术协议，电子商务，软件开发与许可，执行与诉讼，监管与合规提供建议。

对于涉及到另一个法域的交易，我们会与我们海外的合作伙伴密切协作，与当地最合适的富有经验的律师、法律顾问、商标或专利代理机构接洽。



LITIGATION, ARBITRATION & DISPUTE RESOLUTION

**We turn conflicts
into consensus**

诉讼与争议解决

我们的诉讼、仲裁和争议解决业务小组为国内外客户提供全面有效的策略。我们为客户可能遇到的法律纠纷提供实用及商业性的解决方案。

我们曾代表客户参加上诉法院，高等法院和国家法院的听证会，仲裁听证会，分层产权委员会的听证会，调解，和解，和解会议和谈判。

我们已为各种纠纷和有争议的事项提供法律咨询及服务，包括以下法律领域：代理，仲裁，银行与金融，公司与公司，竞争，法律冲突，建筑，合同，刑法，数据保护，雇佣，禁令，破产，保险，知识产权，国际贸易，房东和租户，放贷，过失，合伙，财产和房地产，商品销售，证券，股东，航运和海事，租赁，侵权和信托。

此外，我们的律师还担任新加坡国际仲裁中心(SIAC)，新加坡仲裁员协会(SI Arb)，新加坡海事仲裁庭(SCMA)，香港国际仲裁中心(HK IAC)，中国国际经济贸易仲裁委员会(CIETAC)，上海国际仲裁中心(SHIAC)，中国海事仲裁委员会(CMAC)，吉隆坡区域仲裁中心(KLRCA)，和基加利国际仲裁中心(KIAC)的仲裁员，律师协会仲裁计划(LSAS)和国际商会仲裁组的仲裁员。我们的律师还分别担任吉隆坡区域仲裁中心(KLRCA)的评审员和新加坡调解中心(SMC)的调解员。

我们也为个人的刑事诉讼，包括私人控告，被告人的答辩，刑事审理，诉前会议，代理意见，减刑申请，宣判，刑事上诉等提供建议。



PRIVATE CLIENTS

**Your partner through
the seasons**

私人客户

我们的私人业务组代理那些有特殊需求及目的个人、家庭、紧密持有业务、慈善机构、协会及非盈利组织。

我们提供以下一站式个性化的法律服务：

继承规划

我们为个人及家庭的业务继承规划提供建议与帮助。我们可以为这类紧密持有业务的构建或重组提供全面的帮助。

信托，遗嘱及遗嘱检验

我们的律师为本地及外国个人在诸如遗产规划，遗嘱，持续的授权委托书，资产保全及遗嘱检验等事项提供建议。当我们客户的资产在外国时，我们可以通过我们的全球网络与国外律师合作。我们也为家庭，执行人，管理人，受托人及受益人的遗嘱检验，信托及遗产（无论有无争议）等事项提供代理。

家庭及婚姻法

私人客户业务组可为客户起草婚前及婚后协议并为客户在其婚姻存续期内的财产规划和资产保全提供建议与帮助。

我们在为客户起草司法分居、离婚、监护、照顾与控制、抚养及财务与辅助救济诉讼等事项提供建议方面拥有丰富经验。

慈善及慈善捐赠

我们在为慈善机构、基金、非赢利组织、协会与公会提供有关慈善法，合规与重组的建议方面拥有丰富经验。我们为客户的信托与基金的设立以及在新加坡以有限担保的慈善信托、公会及公司的形式注册慈善机构提供建议。

移民

我们为外国个人及家庭依照新加坡各类可行的计划申请成为新加坡公民或永久居民身份提供建议与帮助。

我们也拥有为个人寻求移民新加坡在工作准证事务，包括协助取得家庭成员及员工的签证提供建议方面的专业技能。



REAL ESTATE

**We help realise your
property dreams**

不动产

我们的不动产律师非常专业并全心致力与他们的业务，同时他们还得到一支长期供职的专心致志的见习律师团队的支持。由此确保了整个交易流程的顺利进行及我们产品的整体质量。我们在构建不动产及不动产相关的交易，包括收购与撤资，房产开发及融资等提供建议方面富有经验。

我们提供以下服务：

- 本地和国外的许可和无许可开发商项目，包括与新加坡行政公寓有关的开发
- 担任各种本地和外国银行及金融机构的律师小组成员
- 公司项目融资和抵押
- 协助个人和公司批准购买土地或有地房产的申请
- 就房地产和财产法的各个方面提供法律建议，包括整售，合资协议和其他商业协议
- 就住宅和商业租赁以及一般房东和承租人事务提供法律咨询
- 代理外国开发商出售本地和海外物业我们的客户包括领先的银行和其他金融机构，主要开发商和政府机构。我们定期为客户进行持续的培训，讲习班和研讨会，以向他们介绍当前的法律和产权转让程序。

联系我们

新加坡 | 总部

地址 安晟律师事务所
美芝路300号
鸿福中心26楼
新加坡邮区 199555

电话 (65) 6828 2828
传真 (65) 6820 6828
邮件 mail@adsanlaw.com

上海 | 代表处

地址 中国上海市, 静安区
愚园路168号
环球世界大厦A座11-06室
中国上海 200040

电话 (8621) 6249 0412
传真 (8621) 6249 5418
邮件 xujianhong@adsanlaw.com

ADSAN LAW LLC
UEN 200201652N

Address 300 Beach Road
Level 26 The Concourse
Singapore 199555

Office 6828 2828

Fax 6820 6828

Email mail@adsanlaw.com

